

Аннотация к рабочей программе дисциплины «Планирование и развитие городских территорий»

Направление подготовки: 030900.68 «Юриспруденция»

Квалификация (степень) выпускника: магистр

Форма обучения: очная

1. Наименование и общее описание дисциплины

Настоящая рабочая программа составлена для учебной дисциплины «Планирование и развитие городских территорий». Актуальность дисциплины обеспечивается усилением развития отношений в области градостроительной деятельности. На международном уровне действует ряд нормативных документов стимулирующих Российскую Федерацию внедрять концепцию устойчивого развития, которая распространяется, в том числе на градостроительные и тесно связанные с ними отношения. Сфера планирования и развития городских территорий включает в себя комплекс положений российской правовой системы, связанных с градостроительными, земельными, экологическими отношениями, в области местного самоуправления и др. что предопределяет важность и специфичность данной дисциплины.

Основной целью курса является изучение отношений, связанных с планированием и развитием городских территорий, выработка умения пользоваться источниками права в данной сфере отношений и применять их на практике.

Для реализации поставленной цели в процессе обучения осуществляются:

- определение специфики правового регулирования отношений, связанных с планированием и развитием городских территорий;
- изучение особенностей правового регулирования отношений, связанных с планированием и развитием городских территорий;
- изучение основных источников права, связанных с отношениями по планированию и развитию городских территорий;

Программа составлена с учетом современных требований, опирается на новейшие и классические исследования, практический опыт. Ведущая роль отводится практическим занятиям.

1.1. Наименование тем и разделов

1. Планирование и развитие городских территорий: становление отношений, предмет, метод.

2. Устойчивое развитие как фактор, влияющий на развитие национального права
3. Субъекты и объекты отношений, в области планирования и развития городских территорий
4. Источники самостоятельных отраслей права, в части планирования и развития городских территорий
5. Управление в области планирования и развития городских территорий
6. Особенности правового регулирования в области территориального планирования
7. Особенности правового регулирования в области градостроительного зонирования
8. Особенности правового регулирования в области планировки территории и архитектурного проектирования
9. Саморегулирование в градостроительной деятельности
10. Особенности правового режима поселений
11. Особенности правового режима земель населенных пунктов
12. Правовой режим охраны окружающей среды и природных ресурсов, в части планирования и развития городских территорий
13. Юридическая ответственность за правонарушения, связанные с планированием и развитием городских территорий

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине

2.1. Цель и задачи курса

Целью дисциплины «Планирование и развитие городских территорий» является формирование совокупности теоретических знаний и практических навыков, в сфере регулирования общественных отношений, связанных с планированием и развитием городских территорий, а также способности анализировать социально значимые проблемы и процессы, применять на практике положения законодательства в данной сфере отношений и совершать необходимые юридические действия.

К основным задачам курса относятся:

- ознакомление студентов с динамикой становления и развития отношений, связанных с планированием и развитием городских территорий;
- изучение источников права, связанных с отношениями по планированию и развитию городских территорий;
- изучение особенностей регулирования отношений по территориальному планированию, градостроительному зонированию, разработке проектной документации;
- изучение правового регулирования отношений в сфере государственного и муниципального

- управления, в части планирования и развития городских территорий;
- обучение умению ориентироваться в действующем законодательстве;
 - приобретение и развитие навыков исследовательской и практической работы по конкретным правовым отношениям, связанных с планированием и развитием городских территорий.

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы:

3.1. Часть образовательной программы

Данная учебная дисциплина входит в раздел М.2 «Профессиональный цикл», в вариативную часть М.2.В, является обязательной дисциплиной М.2.В.ОД.4 Планирование и развитие городских территорий

3.2. Логические и содержательно-методические взаимосвязи с другими дисциплинами

Логические и содержательно-методические взаимосвязи выражаются в требованиях к знаниям, необходимым для изучения дисциплины «Планирование и развитие городских территорий», а также в применении полученных знаний в дальнейшем обучении.

3.3. Требования к результатам обучения, необходимым для освоения дисциплины

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

знать:

предметную область и понятийный аппарат в сфере регулирования отношений по планированию и развитию городских территорий;

динамику становления и развития отношений по планированию и развитию городских территорий;

принципы различных отраслей права, в части связанной с планированием и развитием городских территорий;

содержание и роль основных институтов отраслей права, в части планирования и развития городских территорий;

особенности правового регулирования в области градостроительной деятельности, охраны окружающей среды и использования природных ресурсов, местного самоуправления в части отношений, связанных с планированием и развитием городских территорий.

владеть:

юридической терминологией;

навыками работы с нормативными правовыми актами;

навыками анализа судебной практики;

навыками экспертной и консультационной работы применительно к конкретным задачам.

уметь:

оперировать юридическими понятиями и категориями;

анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы;

давать квалифицированные юридические заключения и консультации по правовым вопросам;

определять коррупционные риски, посредством выявления дискреционных полномочий вытекающих из положений законодательства.

3.4. Требования к результатам обучения, приобретаемым в результате освоения иных дисциплин (модулей), освоение (прохождение) которых должно предшествовать освоению данной дисциплины

Для изучения дисциплины необходимы компетенции, сформированные в результате обучения в средней общеобразовательной школе. Кроме того, необходимы знания, умения и навыки, формируемые дисциплинами в рамках подготовки бакалавриата: «Конституционное право», «Философия», «Профессиональная этика», «Логика», «Экологическое право», «Международное право», «Гражданское право», «Экологическое право» и др.

3.5. Дисциплины (модули) и практики, для освоения которых необходимы результаты обучения, достигаемые при освоении данной дисциплины (модуля)

Подготовка по дисциплине «Планирование и развитие городских территорий» формирует общекультурные компетенции и практические навыки, необходимые для прохождения учебной и производственной практик, освоения модулей профессионального цикла, выполнения профессиональных обязанностей.